



РАНХиГС

РОССИЙСКАЯ АКАДЕМИЯ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ГОСУДАРСТВЕННОЙ СЛУЖБЫ
ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

15 августа 2018 года

№ 14 (148)

Обзор изменений в законодательстве о местном самоуправлении

текущая правовая информация

Москва

В этом выпуске**ДОКУМЕНТ ВЫПУСКА**

- Федеральный закон от 03.08.2018 № 308-ФЗ** **4**
"О внесении изменений в Федеральный закон "О порядке безвозмездной передачи военного недвижимого имущества в собственность субъектов Российской Федерации - городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя, муниципальную собственность и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации"
- Федеральный закон от 03.08.2018 № 341-ФЗ** **5**
"О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов"
- Федеральный закон от 03.08.2018 № 340-ФЗ** **6**
"О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации"
- Федеральный закон от 03.08.2018 № 339-ФЗ** **6**
"О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации и статью 22 Федерального закона "О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации"
- Федеральный закон от 03.08.2018 № 334-ФЗ** **7**
"О внесении изменений в статью 52 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации"
- Федеральный закон от 03.08.2018 № 330-ФЗ** **8**
"О внесении изменения в статью 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации"
- Федеральный закон от 03.08.2018 № 329-ФЗ** **8**
"О внесении изменений в статью 40 Федерального закона "Об образовании в Российской Федерации"
- Федеральный закон от 03.08.2018 № 307-ФЗ** **9**
"О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях совершенствования контроля за соблюдением законодательства Российской Федерации о противодействии коррупции"
- Федеральный закон от 03.08.2018 № 304-ФЗ** **10**
"О внесении изменения в статью 193 Трудового кодекса Российской Федерации"

Федеральный закон от 29.07.2018 № 236-ФЗ	10
"О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях"	
Постановление Правительства РФ от 08.08.2018 № 929	11
"О внесении изменений в Положение о Министерстве Российской Федерации по развитию Дальнего Востока"	
Приказ Росстата от 02.08.2018 № 478	12
"Об утверждении статистического инструментария для организации федерального статистического наблюдения за состоянием экономики и социальной сферы муниципального образования"	
Приказ Росстата от 27.07.2018 № 462	13
"Об утверждении статистического инструментария для организации федерального статистического наблюдения за строительством, инвестициями в нефинансовые активы и жилищно-коммунальным хозяйством"	
Законопроект № 508673-7	14
"О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросу обеспечения бесперебойного тепло-, водоснабжения и водоотведения"	
Приложение	16

Издательские новинки

Обзор подготовлен с использованием материалов государственной системы правовой информации и СПС «Консультант Плюс» при информационной поддержке Общероссийского конгресса муниципальных образований (ОКМО) сотрудниками Центра местного самоуправления. Гл. редактор И.Е. Кабанова.

ДОКУМЕНТ ВЫПУСКА

Федеральный закон от 03.08.2018 № 308-ФЗ

"О внесении изменений в Федеральный закон "О порядке безвозмездной передачи военного недвижимого имущества в собственность субъектов Российской Федерации - городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя, муниципальную собственность и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации"

Урегулированы некоторые вопросы, касающиеся передачи военного имущества в собственность субъектов РФ и муниципальных образований

Закон предусматривает, в частности, что одновременно с передачей в собственность субъекта РФ либо муниципальную собственность имущества (зданий, сооружений, жилых помещений, объектов незавершенного строительства и пр.), за исключением сетей инженерно-технического обеспечения, передаче подлежит земельный участок, на котором оно расположено и который необходим для его использования. Передача в собственность указанного имущества без передачи земельного участка, на котором оно расположено, не допускается.

Если здания, сооружения, не предназначенные для проживания граждан, находятся в аварийном состоянии, исключающем их дальнейшую эксплуатацию, в собственность передаются земельные участки с расположенными на них указанными зданиями, сооружениями.

При передаче таких зданий, сооружений, находящихся в пригодном для эксплуатации состоянии, на содержание указанного имущества бюджетам соответствующих субъектов РФ из федерального бюджета предоставляются межбюджетные трансферты.

При передаче аварийных жилых помещений в многоквартирных домах, наниматели таких жилых помещений и члены их семей подлежат переселению.

Вопросами переселения занимаются: принявший решение о такой передаче федеральный орган исполнительной власти, в котором предусмотрена военная служба, либо орган государственной власти субъекта РФ, орган местного самоуправления муниципального образования, в собственность которых переданы такие жилые помещения.

*Вступил в силу
14 августа 2018 года*

*Документ опубликован
на официальном портале
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>
03 августа 2018 года*

Федеральный закон от 03.08.2018 № 341-ФЗ**"О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов"**

Установлен специальный порядок размещения линейных объектов на земельных участках на условиях публичного сервитута (права ограниченного пользования чужим земельным участком)

Публичный сервитут будет устанавливаться на основании решения уполномоченного федерального органа исполнительной власти, исполнительного органа государственной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления без изъятия земельного участка.

Земельный кодекс РФ дополняется новой главой V.7 "Установление публичного сервитута в отдельных целях", в которой, помимо прочего, определяется: перечень органов, уполномоченных принимать решения об установлении публичного сервитута; условия его установления; требования к ходатайству об установлении публичного сервитута; способы выявления правообладателей участков, в отношении которых предполагается установление сервитута; порядок принятия решения об установлении публичного сервитута; основания для отказа в установлении публичного сервитута; срок публичного сервитута; плата за публичный сервитут; требования к соглашению об осуществлении публичного сервитута; последствия невозможности или существенного затруднения использования земельного участка (его части), обремененного публичным сервитутом и права и обязанности обладателя публичного сервитута.

Одновременно закрепляется, что публичный сервитут не может быть установлен в отношении земельных участков, предоставленных гражданам для ИЖС, ведения садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, за исключением случаев необходимости его установления для подключения к инженерным сетям объектов, расположенных на указанных земельных участках. Установление сервитута, публичного сервитута применительно к землям и земельным участкам из состава земель сельскохозяйственного назначения осуществляется с учетом требований об обеспечении рационального использования земель.

*Вступает в силу
01 сентября 2018 года*

*Документ опубликован
на официальном портале
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>
04 августа 2018 года*

Федеральный закон от 03.08.2018 № 340-ФЗ**"О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

Изменения направлены на совершенствование законодательства в сфере индивидуального жилищного строительства (ИЖС), государственного строительного надзора, экспертизы проектной документации, сноса объектов капитального строительства и самовольных построек

Внесенными изменениями, в частности:

- уточняется определение объекта ИЖС;
- устанавливаются единые требования к строительству объектов ИЖС;
- вводится уведомительный порядок начала и окончания строительства объекта ИЖС и садовых домов;
- вводится обязанность органов, уполномоченных на выдачу разрешений на строительство, направить по окончании строительства объекта ИЖС или садового дома в орган регистрации прав заявление о государственном кадастровом учете и государственной регистрации прав на возведенный объект;
- Градостроительный кодекс РФ дополняется новой главой, регулирующей порядок сноса объектов капитального строительства;
- вводятся положения о членстве лиц, осуществляющих снос объектов капитального строительства в саморегулируемых организациях в области строительства;
- вводятся нормы об изъятии земельного участка (части земельного участка) у собственника, иного обладателя, не осуществившего в установленный срок снос или приведение самовольной постройки в соответствие с требованиями законодательства;
- на органы местного самоуправления возлагается обязанность снести самовольную постройку в случае если не выявлено лицо, осуществившее самовольную постройку, правообладатель земельного участка, на котором расположена самовольная постройка и данный земельный участок не передан новому правообладателю.

*Вступил в силу
04 августа 2018 года*

*Документ опубликован
на официальном портале
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>
04 августа 2018 года*

Федеральный закон от 03.08.2018 № 339-ФЗ**"О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации и статью 22 Федерального закона "О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации"**

Уточнен ряд положений ГК РФ о признании строений самовольными постройками

Согласно новой редакции статьи 222 ГК РФ не является самовольной постройкой здание, сооружение или другое строение, возведенные или созданные с нарушением установленных в соответствии с законом ограничений использования земельного участка, если собственник данного объекта не знал и не мог знать о

действию указанных ограничений в отношении принадлежащего ему земельного участка.

Устанавливается, что самовольная постройка подлежит сносу или приведению в соответствие с параметрами, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам постройки, предусмотренными законом. Снос или приведение в соответствие осуществляется лицом, возведшим самовольную постройку за свой счет. В случае отсутствия сведений о таком лице, снос или приведение в соответствие осуществляется лицом, в собственности, пожизненном наследуемом владении, постоянном (бессрочном) пользовании которого находится земельный участок, на котором возведена или создана самовольная постройка, или лицом, которому такой земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, предоставлен во временное владение и пользование.

Решение о сносе самовольной постройки либо решение о приведении ее в соответствие с установленными требованиями принимается судом.

Вместе с тем приводится перечень случаев, когда решение о сносе самовольной постройки или о ее приведении в соответствие принимается органом местного самоуправления поселения, городского округа (муниципального района при условии нахождения самовольной постройки на межселенной территории).

Предусматривается также перечень случаев, в которых решение о сносе или приведении самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями принято быть не может.

*Вступил в силу
04 августа 2018 года*

*Документ опубликован
на официальном портале
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>
04 августа 2018 года*

Федеральный закон от 03.08.2018 № 334-ФЗ

"О внесении изменений в статью 52 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации"

В Налоговом кодексе РФ уточнен порядок применения кадастровой стоимости для целей налогообложения

Конкретизируется порядок применения измененной кадастровой стоимости объектов недвижимости и земельных участков при исчислении соответствующих налогов.

Так, например, установлено, что изменение кадастровой стоимости объекта налогообложения вследствие изменения качественных и (или) количественных характеристик учитывается при определении налоговой базы со дня внесения в ЕГРН сведений, являющихся основанием для определения кадастровой стоимости. Аналогичное правило установлено в отношении земельных участков.

Изменения кадастровой стоимости вследствие исправления ошибок или пересмотра стоимости в случае использования недостоверных сведений, соответствующие сведения, внесенные в ЕГРН, будут учитываться при определении налоговой базы начиная с даты начала применения сведений об изменяемой кадастровой стоимости.

Кроме того, установлено, что перерасчет сумм ранее исчисленных налогов (транспортного, земельного и налога на имущество физических лиц), по общему правилу, осуществляется не более чем за три налоговых периода, предшествующих году направления нового налогового уведомления. Перерасчет в отношении земельного налога и налога на имущество физических лиц не осуществляется, если влечет увеличение ранее уплаченных сумм указанных налогов.

*Вступил в силу
03 августа 2018 года
(за исключением отдельных положений)*

*Документ опубликован
на официальном портале
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>
03 августа 2018 года*

Федеральный закон от 03.08.2018 № 330-ФЗ

"О внесении изменения в статью 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации"

Упрощен порядок строительства и реконструкции отдельных объектов газоснабжения

Получение разрешения на строительство не требуется в случае строительства, реконструкции объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением до 0,6 мегапаскаля включительно

Указанные изменения позволят упростить порядок государственной регистрации сетей газораспределения, что актуально при строительстве сетей газораспределения в рамках исполнения обязательств по договорам подключения (технологического присоединения), так как это снизит сроки осуществления мероприятий и их стоимость.

*Вступил в силу
14 августа 2018 года*

*Документ опубликован
на официальном портале
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>
03 августа 2018 года*

Федеральный закон от 03.08.2018 № 329-ФЗ

"О внесении изменений в статью 40 Федерального закона "Об образовании в Российской Федерации"

Скорректирован порядок организации бесплатной перевозки обучающихся в государственных и муниципальных образовательных организациях, реализующих основные общеобразовательные программы

Установлено, что организация бесплатной перевозки между поселениями, входящими в состав одного муниципального района, между населенными пунктами в составе городского округа осуществляется учредителями соответствующих образовательных организаций.

Организация бесплатной перевозки между поселениями, входящими в состав разных муниципальных районов, между городскими округами, между поселением и городским округом осуществляется учредителями соответствующих

образовательных организаций в случае, если на территориях указанных муниципальных образований не обеспечена транспортная доступность соответствующих образовательных организаций по месту жительства обучающихся.

Предусматривается, что расходы учредителя муниципальной образовательной организации, реализующей основные общеобразовательные программы, на организацию бесплатной перевозки обучающихся в данной образовательной организации и проживающих на территории иного муниципального района или городского округа подлежат компенсации в порядке, установленном законом субъекта РФ, и учитываются в межбюджетных отношениях.

*Вступил в силу
14 августа 2018 года*

*Документ опубликован
на официальном портале
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>
03 августа 2018 года*

Федеральный закон от 03.08.2018 № 307-ФЗ

"О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях совершенствования контроля за соблюдением законодательства Российской Федерации о противодействии коррупции"

Закреплен упрощенный порядок применения взысканий за коррупционные правонарушения – с согласия лица и при условии признания им факта совершения нарушения

В ряд федеральных законов внесены изменения, предусматривающие упрощенный порядок применения взысканий за коррупционные правонарушения (за исключением увольнения в связи с утратой доверия), - с согласия лица и при условии признания им факта совершения коррупционного правонарушения на основании доклада подразделения кадровой службы по профилактике коррупционных и иных правонарушений, а также установлен единый срок давности для применения взысканий - не позднее трех лет со дня совершения коррупционного правонарушения.

Кроме того, Законом:

уточнен круг должностных лиц, которым кредитными организациями выдаются справки о счетах, вкладах и операциях физических лиц, а также установлен перечень должностных лиц, которым выдаются справки о счетах юридических лиц в целях борьбы с коррупцией (при этом предусмотрено, что полученная информация может использоваться исключительно в соответствии с законодательством о противодействии коррупции);

уточнен порядок участия гражданских, муниципальных служащих и осуществляющих свои полномочия на постоянной основе депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления в управлении коммерческой или некоммерческой организацией;

закреплено, что к исполнительным документам, направляемым (предъявляемым) судебному приставу-исполнителю относится также определение судьи о наложении ареста на имущество в целях обеспечения исполнения постановления о назначении административного наказания за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.28 КоАП РФ ("Незаконное вознаграждение от имени юридического лица");

предусмотрено установление контроля за расходами лиц, замещавших (занимавших) отдельные категории должностей, и освобожденных от государственных должностей РФ, должностей членов Совета директоров Банка России, государственных должностей субъектов РФ, муниципальных должностей и некоторых других (при этом решение об осуществлении контроля за расходами лиц, замещавших (занимавших) данные категории должностей, а также за расходами их супруг (супругов) и несовершеннолетних детей принимается Генеральным прокурором РФ или подчиненными ему прокурорами отдельно в отношении каждого такого лица и оформляется в письменной форме).

*Вступил в силу
03 августа 2018 года*

*Документ опубликован
на официальном портале
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>
03 августа 2018 года*

Федеральный закон от 03.08.2018 № 304-ФЗ

"О внесении изменения в статью 193 Трудового кодекса Российской Федерации"

Установлен срок давности для применения дисциплинарных взысканий за коррупционные правонарушения

Согласно дополнениям, внесенным в часть четвертую статьи 193 Трудового кодекса РФ, дисциплинарное взыскание за несоблюдение ограничений и запретов, неисполнение обязанностей, установленных законодательством РФ о противодействии коррупции, не может быть применено позднее трех лет со дня совершения проступка. Время производства по уголовному делу, как и ранее, в указанные сроки не включается.

*Вступил в силу
14 августа 2018 года*

*Документ опубликован
на официальном портале
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>
03 августа 2018 года*

Федеральный закон от 29.07.2018 № 236-ФЗ

"О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях"

Установлена административная ответственность за неразмещение информации в единой информационной системе жилищного строительства

В случае неразмещения информации в единой информационной системе жилищного строительства, в частности, должностным лицом органа местного самоуправления, уполномоченного на выдачу разрешений на строительство в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, или нарушения установленных законодательством РФ порядка, способов, сроков и (или) периодичности размещения информации либо размещения информации не в полном объеме,

размещения заведомо искаженной информации, указанные лица подлежат административной ответственности. Размер административного штрафа для должностных лиц составит от пятнадцати тысяч до тридцати тысяч рублей.

*Вступает в силу
01 октября 2018 года*

*Документ опубликован
на официальном портале
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>
30 июля 2018 года*

Постановление Правительства РФ от 08.08.2018 № 929

"О внесении изменений в Положение о Министерстве Российской Федерации по развитию Дальнего Востока"

Уточнены функции Минвостокразвития России по вопросам деятельности территорий опережающего социально-экономического развития, свободного порта Владивосток и по управлению участками, предоставленным по программе "дальневосточного гектара"

За Минвостокразвития России закрепляются, в том числе, следующие функции:

- утверждение проекта планировки территории опережающего социально-экономического развития в целях ее комплексного развития;
- согласование документации по планировке территории опережающего социально-экономического развития для размещения объектов капитального строительства регионального значения в границах муниципальных образований, в которых расположена территория опережающего социально-экономического развития;
- принятие решения о подготовке документации по планировке территории опережающего социально-экономического развития;
- выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства и реконструкции объектов инфраструктуры территории опережающего социально-экономического развития, за исключением объектов, указанных в пункте 5.1 части 1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, кроме автомобильных дорог федерального значения;
- установление сервитутов в отношении земельных участков в целях размещения объектов инфраструктуры свободного порта Владивосток;
- принятие по согласованию с наблюдательным советом свободного порта Владивосток решения о резервировании земель и принудительном отчуждении земельных участков (изъятии земельных участков) для государственных нужд в целях размещения объектов инфраструктуры свободного порта Владивосток;
- установление порядка согласования внеплановых проверок, а также заявленных органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля оснований для их проведения в отношении резидентов свободного порта Владивосток;
- обращение в суд с заявлением о расторжении соглашения об осуществлении деятельности и прекращении статуса резидента свободного порта Владивосток при неисполнении резидентом свободного порта Владивосток предписания об устранении нарушений до проведения внеплановой проверки в рамках

государственного контроля (надзора) и муниципального контроля на территории свободного порта Владивосток;

- согласование описания местоположения территорий, в границах которых земельные участки не могут быть предоставлены гражданам в безвозмездное пользование по программе "дальневосточного гектара", площади таких территорий и оснований, по которым земельные участки в границах таких территорий не могут быть предоставлены гражданам в безвозмездное пользование;

- утверждение формы декларации об использовании земельного участка, предоставленного гражданам в безвозмездное пользование;

- установление требований к схеме размещения земельного участка на публичной кадастровой карте в форме электронного документа и схеме размещения земельного участка на кадастровом плане территории в форме документа на бумажном носителе по согласованию с федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством РФ на осуществление функций по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, геодезии и картографии.

*Вступает в силу
18 августа 2018 года*

*Документ опубликован
на официальном портале
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>
10 августа 2018 года*

Приказ Росстата от 02.08.2018 № 478

"Об утверждении статистического инструментария для организации федерального статистического наблюдения за состоянием экономики и социальной сферы муниципального образования"

Утверждена форма федерального статистического наблюдения за объектами инфраструктуры муниципального образования

Годовая форма федерального статистического наблюдения N 1-МО "Сведения об объектах инфраструктуры муниципального образования" с указаниями по ее заполнению вводится в действие с отчета за 2018 год.

Устанавливается, что форма федерального статистического наблюдения подлежит представлению по адресу и в сроки, указанные в форме.

Утратившим силу признается Приказ Росстата от 27.12.2017 N 878 "Об утверждении статистического инструментария для организации федерального статистического наблюдения за состоянием экономики и социальной сферы муниципального образования".

*Документ начинает действовать
с отчета за 2018 год*

*Документ опубликован не был.
Текст документа приведен в
соответствии с публикацией в справочно-
правовой системе "Консультант Плюс"*

Приказ Росстата от 27.07.2018 № 462**"Об утверждении статистического инструментария для организации федерального статистического наблюдения за строительством, инвестициями в нефинансовые активы и жилищно-коммунальным хозяйством"**

Росстатом утверждены обновленные формы федерального статистического наблюдения, по которым подаются сведения о благоустройстве городских населенных пунктов, жилищно-коммунальном хозяйстве и индивидуальном жилищном строительстве

Приказом утверждаются годовые статистические формы, вводимые в действие с отчета за 2018 год, которыми органам местного самоуправления предписывается предоставлять следующие сведения:

- о благоустройстве городских населенных пунктов, в т.ч. о механизированной уборке территорий (форма № 1-КХ);
- о снабжении тепловой энергией, в т.ч. сведения о наличии источников теплоснабжения, о производстве и отпуске тепловой энергии, а также об энергосбережении (форма № 1-ТЕП);
- о предоставлении гражданам жилых помещений, в т.ч. о числе семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, о числе семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия, о числе семей, выселенных из жилых помещений (форма № 4-жилфонд);
- о жилищном фонде, в т.ч. об оборудовании жилищного фонда, распределению жилищного фонда по материалу стен, времени постройки, проценту износа (форма № 1-жилфонд);
- о работе водопровода (отдельной водопроводной сети), в т.ч. о наличии водопроводных сооружений, работе водопровода за год, энергосбережению (форма № 1-водопровод);
- о построенных населением жилых домах (форма № ИЖС).

С 2019 года вводится в действие статистическая форма, в соответствии с которой органы местного самоуправления предоставляют сведения о работе организаций, оказывающих услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в условиях реформы, в т.ч. сведения об объеме коммунальных ресурсов и услуг в натуральном выражении, основных показателях финансово-хозяйственной деятельности жилищных организаций, фонде капитального ремонта, оплате коммунальных услуг населением (форма № 22-ЖКХ).

*Вступил в силу
27 июля 2018 года*

*Документ опубликован не был.
Текст документа приведен в
соответствии с публикацией в справочно-
правовой системе "Консультант Плюс"*

Законопроект № 508673-7**"О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросу обеспечения бесперебойного тепло-, водоснабжения и водоотведения"**

Законопроектом предусматривается возможность введения публичного управления ресурсоснабжающими организациями в целях ликвидации или устранения угрозы чрезвычайных ситуаций

Законопроект направлен на обеспечение бесперебойного теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения, снижение количества технологических нарушений в работе жилищно-коммунального хозяйства, с целью чего предусматривается возможность введения публичного управления и назначения публичного управляющего теплоснабжающей организацией, теплосетевой организацией, организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее - ресурсоснабжающие организации), их обособленными подразделениями в целях ликвидации или устранения угрозы чрезвычайных ситуаций.

Основанием для введения публичного управления является прекращение ресурсоснабжения или угроза неизбежного прекращения ресурсоснабжения, способные повлечь причинение вреда жизни и здоровью людей, вызванные противоправными действиями или бездействием ресурсоснабжающей организации при исполнении своих функций, установленных законодательством Российской Федерации, при условии уклонения ресурсоснабжающей организации от устранения причин прекращения ресурсоснабжения или угрозы неизбежного прекращения ресурсоснабжения и (или) ликвидации последствий либо неспособности устранить такие причины и (или) ликвидировать последствия.

Законопроектом определяются полномочия высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации (уполномоченного им органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации) в части обращения в арбитражный суд с заявлением о введении публичного управления и назначении публичного управляющего ресурсоснабжающей организацией, ее обособленным подразделением, а также в части назначения лица, осуществляющего управление ресурсоснабжающей организацией, ее обособленным подразделением, на срок до вступления в законную силу соответствующего решения арбитражного суда.

Законопроектом предусматривается, что лицом, осуществляющим временное управление (до назначения судом публичного управляющего), а также публичным управляющим назначается единая теплоснабжающая организация или гарантирующая организация, в чьей зоне деятельности находятся объекты коммунальной инфраструктуры, а при ее отсутствии или если публичное управление вводится в отношении самой единой теплоснабжающей организации (гарантирующей организации), - иная единая теплоснабжающая организация (гарантирующая организация), осуществляющая деятельность на территории данного муниципального образования, а при ее отсутствии - иная единая теплоснабжающая организация (гарантирующая организация), осуществляющая деятельность на территории смежного муниципального образования.

Изменения направлены на запрет создания государственных или муниципальных предприятий, основанных на праве хозяйственного ведения,

государственных и муниципальных учреждений для осуществления видов деятельности в сферах теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения.

Предусматривается, что органы государственной власти субъектов Российской Федерации в течение 18 месяцев со дня вступления в силу настоящего Федерального закона приводят в соответствие с положениями настоящего Федерального закона уставы государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, осуществляющих деятельность в качестве теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, организаций, осуществляющих водоснабжение и (или) водоотведение, созданных до даты официального опубликования настоящего Федерального закона.

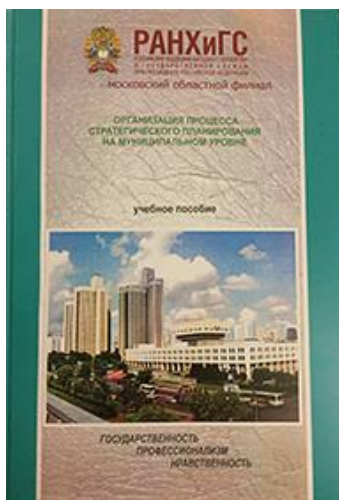
*Внесен
Правительством РФ*

*Комитет Государственной Думы по
федеративному устройству и вопросам
местного самоуправления назначен
соисполнителем по законопроекту
23 июля 2018 года.
Отзывы на законопроект представляются
до 17 августа 2018 года.*

Обзор подготовлен с использованием материалов государственной системы правовой информации и СПС «Консультант Плюс» при информационной поддержке Общероссийского конгресса муниципальных образований (ОКМО) сотрудниками Центра местного самоуправления. Гл. редактор И.Е. Кабанова.

Приложение

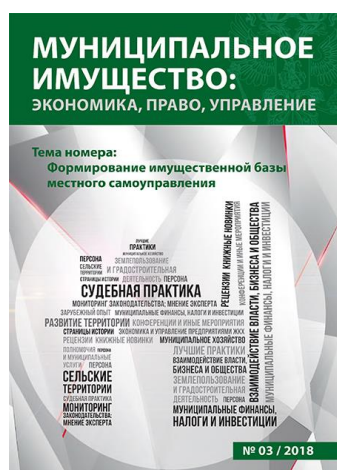
ИЗДАТЕЛЬСКИЕ НОВИНКИ



Организация процесса стратегического планирования на муниципальном уровне [текст]: учебное пособие / С.С. Исупова. – Красногорск: Московский областной филиал РАНХиГС, 2018. – 164с.

Учебное пособие «Организация процесса стратегического планирования на муниципальном уровне» разработано в целях изучения слушателями федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации» правовых основ стратегического и территориального планирования на муниципальном уровне, взаимодействия органов государственной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления при проведении такого планирования, а также практических подходов к организации соответствующих процессов в муниципальных образованиях. Пособие предназначено для дополнительного профессионального образования государственных и муниципальных служащих в интересах их участия в реализации государственной антикоррупционной политики.

Рекомендовано Ученым советом Московского областного филиала федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации» для использования в учебном процессе (Протокол № 3 от 30 марта 2018 г.).



«Муниципальное имущество: право, экономика, управление» - это научно-практический журнал, посвященный исследованию и обсуждению экономических основ местного самоуправления с позиции теории права, экономики и управления, обмена лучшими муниципальными практиками, совершенствования законодательства и практике его применения.

С 2018 г. журнал включен в перечень ВАК.

Вышел из печати третий номер журнала «Муниципальное имущество: право, экономика, управление» за 2018 г.

Тема номера – формирование имущественной базы местного самоуправления.

Главный редактор – Е.С. Шугрина

Будем рады принять к опубликованию ваши статьи для данного журнала. По вопросам опубликования просим обращаться в авторский отдел: тел. 8 (495) 953-91-08 или avtor@lawinfo.ru.